

Usnesení ze shromáždění delegátů konaného dne 27.11.2024

Shromáždění delegátů:

I. Schvaluje:

1. Program SD konaného 27.11.2024

2. Ověřovatele zápisu:

- a) Josef Seriš
- b) Richard Schmidt

3. Mandátovou komisi ve složení:

- a) Ladislav Vojnar
- b) Fridrich Littomericky
- c) Roman Holomek

4. Návrhovou komisi ve složení:

- a) Ing. Evžen Sebera
- b) JUDr. Jindřich Palička
- c) Pavel Kolek

5. Následující úpravy Volebního řádu SBD DRUBYD:

Čl. 2 odst. 1

1. Právo volit mají pouze delegáti nebo náhradníci, kteří byli řádně zvoleni schůzí volebních obvodů.

Čl. 5 odst. 4

4. Ostatní jména kandidátů **přeškrtně** perem nebo propisovací tužkou.

Pokud delegát přeškrtně na volebních lístečích pro volbu představenstva i kontrolní komise **více nebo méně** kandidátů tak, že zbývající počet bude **nížší nebo vyšší**, než počet uvedený v čl. 1 odst. 1 tohoto řádu, bude **tento volební lístek neplatný**. Rovněž neplatný je hlas, pokud bude uveden na neplatném volebním lístku.

Čl. 11

Tento volební řád byl schválen shromážděním delegátů konaným dne 27.11.2024 a nabývá účinnosti tímto schválením. Současně se ruší volební řád schválený shromážděním delegátů dne 29.5.2014.

6. Následující úpravy Jednacího řádu SBD DRUBYD:

Čl. 5 odst. 5

5/ Každý člen orgánu má pouze jeden hlas. Jediný hlas na členské schůzi samosprávy mají též manželé, jsou-li společnými členy družstva. Člen voleného orgánu musí hlasovat osobně, zastupování při hlasování není přípustné.

Čl. 6 odst. 1

1/ Při jednání o záležitostech členů postupují orgány družstva především v součinnosti s těmi členy, jichž se jednání dotýká tak, aby skutečný stav věci byl náležitě zjištěn, a to nejpozději do 60-ti dnů od jejich podání.

Čl. 23 odst. 4

4/ Na ustavující členské schůzi samosprávy se volí výbor samosprávy, který má nejméně tři členy. Počet členů výboru stanoví ustavující členská schůze před zahájením voleb. Pokud není zvolen výbor samosprávy, volí se pověřený člen družstva (čl. 86 stanov).

Čl. 24 odst. 2

2/ Stejnopis zápisu členské schůze samosprávy předává výbor samosprávy nebo pověřený člen družstva na sekretariát družstva do 8 dnů.

Čl. 25 odst. 1, odst. 2, odst. 5

- 1/ Schůze volebních obvodů volí delegáty shromáždění delegátů a jejich náhradníky z řad členů samosprávy. Počet delegátů stanoví představenstvo družstva.
- 2/ Zvolený delegát je povinen účastnit se aktivně jednání shromáždění delegátů, má právo být volen do pracovních orgánů (komisí) shromáždění delegátů, vystoupit v diskusi nebo předložit písemně svůj diskusní příspěvek a požadovat zodpovězení předložených dotazů. Není-li dotaz zodpovězen v průběhu jednání shromáždění delegátů, musí být delegátovi zodpovězen do 30 dnů nebo ve lhůtě stanovené představenstvem. Zvolený delegát je povinen zúčastnit se po celou dobu jednání nejvyššího orgánu družstva a informovat členy volebního obvodu o přípravě, průběhu a usneseních shromáždění delegátů, popř. v dohodě s výborem samosprávy nebo pověřeným členem družstva informovat členskou schůzi samosprávy.
- 5/ Za omluveného delegáta zajišťuje účast zvoleného náhradníka výbor samosprávy nebo pověřený člen družstva. Tento náhradník se zúčastní jednání shromáždění delegátů se všemi právy delegáta.

Čl. 29

Tento jednací řád byl schválen shromážděním delegátů konaným dne 27.11.2024 a nabývá účinnosti tímto schválením. Současně se ruší jednací řád schválený shromážděním delegátů dne 29.5.2014.

7. Zásady pro stanovení zálohy na nájemné za užívání bytů, místností nesloužících k bydlení a pozemků, na služby s nimi spojené a pro jejich vyúčtování (příloha č. 6 orig. zápisu)
8. Volební komisi ve složení:
 - a) Mgr. Blanka Králíčková
 - b) Blanka Baslová
 - c) Martin Žíla
 - d) Darja Friedecká
 - e) Věra Jeníková
 - f) Milan Panák

II. Bere na vědomí:

1. Zprávu o plnění usnesení ze shromáždění delegátů konaného dne 5.6.2024 (příloha č. 3 orig. zápisu).

III. Ukládá:

1. Doručit členům představenstva, kontrolní komise, předsedům VS a prostřednictvím VS všem delegátům usnesení z jednání SD dne 27.11.2024.
Z: představenstvo družstva T: 23.12.2024
2. Prosazovat postupy a údaje obsažené v „Zásadách pro stanovení zálohy na nájemné za užívání bytů, místností nesloužících k bydlení a pozemků, na služby s nimi spojené a pro jejich vyúčtování“ při schvalování „Zásad pro stanovení záloh spojených se správou budovy a pozemku(ů), na služby s nimi spojené a pro jejich vyúčtování“ v jednotlivých společenstvích vlastníků.
Z: zmocněnci za družstvo T: průběžně dle termínů zasedání shromáždění vlastníků

V Karviné, 27.11.2024

Ing. Evžen Sebera



JUDr. Jindřich Palička

Pavel Kolek

